



ÚTVAR KONCEPCE A ROZVOJE MĚSTA PLZNĚ
305 84 PLZEŇ, ŠKROUPOVA 5

ROZŠÍŘENÍ ZÓNY PLACENÉHO PARKOVÁNÍ

BŘEZEN 2011

Rozšíření zóny placeného parkování

Zpracovatel: Útvar koncepce a rozvoje města Plzně

Ředitelka organizace: Ing. Irena Vostracká

Náměstek ředitelky: Ing. František Zídek

Vedoucí úkolu: Ing. Petr Raška

Zpracoval: Ing. Kateřina Routová

Libuše Bíšková

Rozšíření zóny placeného parkování

A. Cíle dokumentu

Cílem dokumentu je stanovit základní podmínky pro rozvoj zóny placeného parkování v centrální oblasti města Plzně. Zpracované podmínky by měly tvořit podklad pro zadání konkrétních projektů rozvoje zóny placeného parkování.

B. Rozsah zóny placeného parkování

Rozsah zóny není omezen pouze na centrální oblast, ale sleduje potřeby regulace parkování i v navazujících územích a zahrnuje kromě centrální oblasti i přilehlá území Bor, Slovan, Hamburku a Roudné (viz grafickou přílohu).

Vymezení zóny je vedeno po přirozených urbanistických hranicích (železnice, průmyslové areály, nezastavitelné zelené plochy atd.), kromě zástavby Bor a Slovan, kde hranice prochází zástavbou. Zde je nutno brát vymezenou hranici jako etapové ukončení, za kterým bude následně zóna dále pokračovat, organizace parkování však již bude využívat jiné nástroje.

Celé území zóny je dále rozděleno na jednotlivé podoblasti, které je možné řešit samostatně.

Podoblasti tvoří území:

1. okolí Centrálního autobusového nádraží, území Tylova – Husova - Na Jíkalce
2. Centrální oblast, území Klatovská – Husova – Kotkova – Přemyslova
3. Centrální oblast, území Klatovská – Hálkova – Korandova – Husova
4. Bory, území U Trati – Borská – Chelčického – Mánesova - Z. Wintra - Stehlíkova - Nemocniční
5. Doudlevecká, území U Trati – Radbuza – LIDL – areál RWE – železniční trať
6. Slovany, území Železniční – Lobežská – Plzenecká – Modřínová – Zahradní – Papírnická - Radbuza
7. Hamburk
8. Přední Roudná

Složení území z jednotlivých samostatných částí vytváří vhodné možnosti postupného etapového rozšiřování zóny.

C. Urbanistické kvality území

Při rozvoji zóny placeného parkování je nutné respektovat i urbanistické kvality území. Nutné je zohlednit významné městské prostory a významná peší propojení.

Významné městské prostory:

1. Divadelní ulice v úseku Klatovská – Puškinova včetně prostoru okružní křižovatky
 - částečně redukovat parkovací stání v uličním prostoru Divadelní ulice, postihovat parkování ve středovém prstenci okružní křižovatky
2. Husovo náměstí
 - parkovacími stáními neomezovat pohyb chodců v jejich přirozených trasách, při budoucí úpravě východní obvodové komunikace situovat parkovací stání při zástavbě, nikoliv při středové parkové ploše náměstí
3. Chodské náměstí
 - prostor mezi školní budovou Západočeské univerzity a parkovým náměstím ani v budoucnu neuvolňovat pro potřeby dopravy v klidu
4. Mikulášské náměstí
 - požadavky jsou zohledněny při probíhající rekonstrukci náměstí

Významná pěší propojení:

1. Divadelní – Budilova – Tovární
2. Resslerova – Přeštická
3. vyústění sportovně rekreační trasy podél Radbuzy na Denisovo nábřeží
4. U Radbuzy – U Ježíška
5. Kozinova – Třebízského – Cukrovarská – Papírnická
6. nábřeží Rychtářka, propojení Lochotínská lávka – Kamenická ulice - Štruncovy sady

Při organizaci parkování v uličních prostorech je nutné zohlednit významná pěší propojení, tj. sledovat, zda rozmístění parkovacích stání nesnižuje kvalitu podmínek pro pohyb chodců, a cyklistů.

D. Zohlednění demografických charakteristik území

Zóna placeného parkování zahrnuje smíšená území s různým podílem bydlení, obchodních aktivit, služeb a administrativy. Pro řešené území byla provedena demografická analýza. Na základě údajů z registru obyvatel byly určeny ulice s výraznou převahou bydlení (v grafické příloze vyznačeny modře). U ostatních ulic je obytná funkce promíšena s komerčními aktivitami (v grafické příloze vyznačeny červeně). V ulicích se smíšeným využitím je organizace parkování navržena formou klasické zóny placeného parkování. V ulicích, kde funkce bydlení výrazně převažuje, je nutné v organizaci parkování potřeby rezidentů zohlednit. Podmínky pro naplnění potřeb rezidentů se vytvoří buď jejich cenovým zvýhodněním (respektive cenovým znevýhodněním návštěvníků), nebo organizačními opatřeními (příklad organizačních opatřeních v uličním profilu: vpravo šikmá stání vyhrazena pro rezidenty, vlevo podélná stání ponechána v režimu smíšené zóny placeného parkování). Konkrétní podíl rezidentských stání v uličních profilech musí být předmětem navazujících konkrétních projektů rozšiřování zóny placeného parkování.

E. Etapizace

První etapa rozvoje zóny by měla zahrnovat území západně od Klatovské, tedy území (2) a (3), v kterých je největší převis poptávky. Nejprve by mělo být řešeno území (2) z důvodu jeho polyfunkčního charakteru a z důvodu těsnější vazby na historické jádro.

Pro první etapu rozvoje zóny placeného parkování (území západně od Klatovské) byla provedena hrubá bilance parkovacích míst ve vztahu k potřebám rezidentů. Vypočtené potřeby rezidentských stání převýšily stávající kapacitu území. Jedná se však o teoreticky stanovené hodnoty vycházející ze statistických údajů nezohledňujících specifické podmínky území, skutečný převis poptávky vyplyne z reálného provozu zóny.

Bilance parkovacích stání pro 1. etapu

číslo podoblasti	počet obyvatel	potřeba stání	počet stání / stav
2	752	404	649
3	3588	1929	1050

Pozn. Výstavbou přeložky silnice I/27 dojde ve výhledu k výrazné redukci parkovacích stání v Korandově a Kotkově ulici.

F. Parkoviště se závorovým systémem

Souběžně se zónou placeného parkování je vhodné řešit převis poptávky u parkovišť na náměstí Emila Škody, na Štefánikově náměstí (u zimního stadionu) a při ulici U Prazdroje, a to zavedením závorových systémů. Vhodné je ve spolupráci s PMDP prověřit jejich možné zapojení do systému P+R.

G. Parkovací objekty

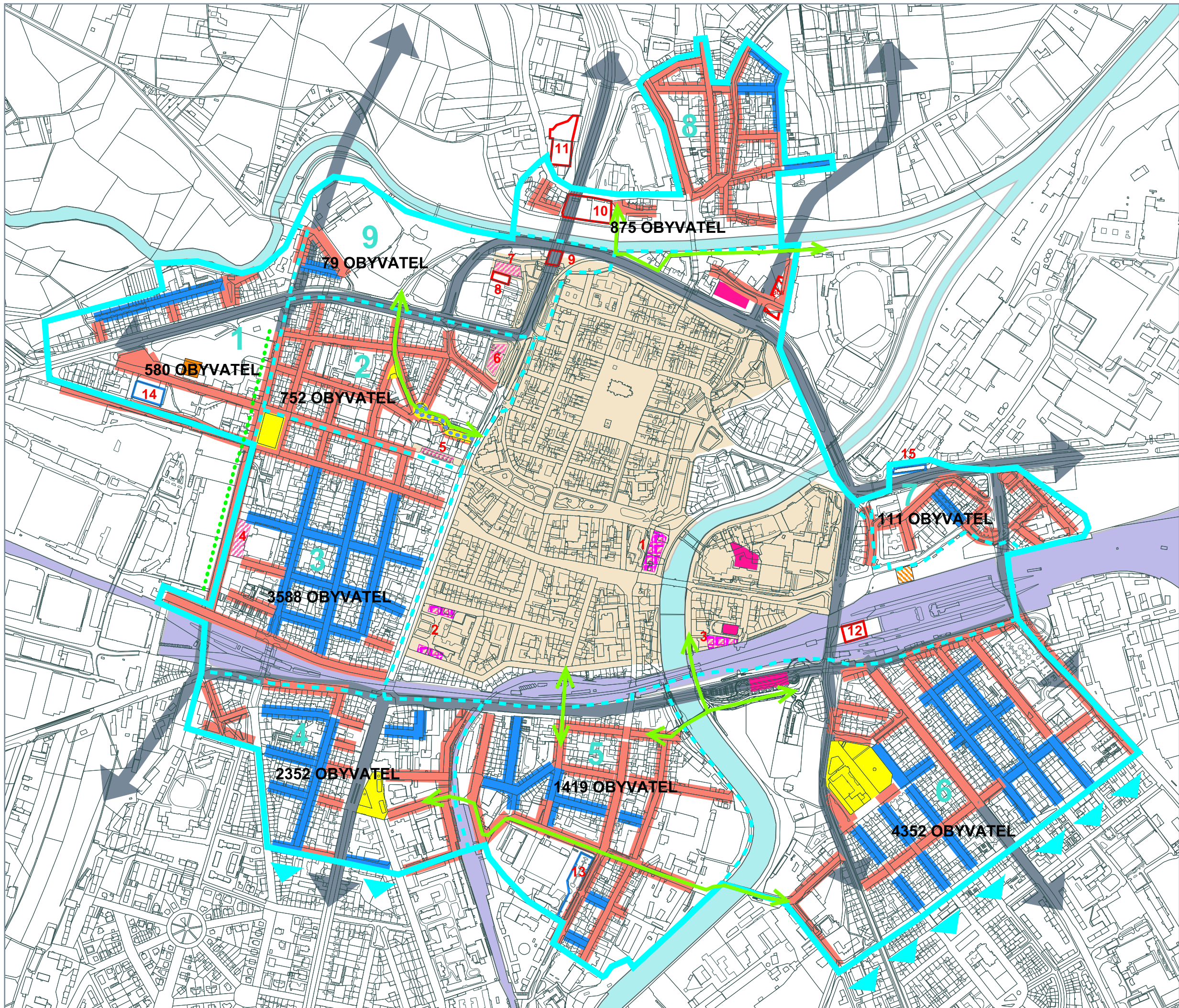
Pro řešení případných dalších požadavků na parkovací stání jsou v území navrženy lokality určené pro výstavbu parkovacích objektů.

1. Korandova ulice
2. Husova ulice
3. sady Pětatřicátníků
4. Pobřežní ulice

H. Návrh dalšího postupu

Pro další postup je nutné provést tyto kroky:

1. Zpracovat podrobné projekty na jednotlivé ulice 1. etapy
2. Zpracovat podrobné projekty na parkoviště se závorovými systémy (cenová politika, stavební opatření, provozní náklady...)



LEGENDA

- HLAVNÍ KOMUNIKAČNÍ KORIDORY
- PLOCHY ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
- AUTOBUSOVÝ TERMINÁL - STAV
- AUTOBUSOVÝ TERMINÁL - NÁVRH
- PARKOVACÍ OBJEKTY - STAV
- PARKOVACÍ OBJEKTY - NÁVRH, UVNITŘ STÁVAJÍCÍ ZÓNY PLACENÉHO PARKOVÁNÍ
 - 1 - ANGLICKÉ NÁBŘEŽÍ
 - 2 - NÁMĚSTÍ T.G. MASARYKA
 - 3 - PAŘÍŽSKÁ UL.
- PARKOVACÍ OBJEKTY - NÁVRH, UVNITŘ STÁVAJÍCÍ ZÓNY PLACENÉHO PARKOVÁNÍ
 - 4 - KORANDOVA UL..
 - 5 - HUSOVA UL.
 - 6 - SADY PĚTATŘICÁTNIKŮ
 - 7 - POBŘEŽNÍ (PARKOVACÍ OBJEKT PRO DIVADLO)
- PARKOVIŠTĚ - NÁVRH
 - 8 - POBŘEŽNÍ (PARKOVIŠTĚ PRO DIVADLO)
 - 9 - POD MOSTEM GEN. PATTONA - PRAVÝ BŘEH
 - 10 - POD MOSTEM GEN. PATTONA - LEVÝ BŘEH
 - 11 - LOCHOTÍNSKÁ
 - 12 - PŘEDNÁDRAŽNÍ PROSTOR
- PARKOVIŠTĚ SE ZÁVOROVÝM SYSTÉMEM - NÁVRH
 - 13 - ŠTEFÁNIKOVO NÁMĚSTÍ
 - 14 - NÁMĚSTÍ EMILA ŠKODY
 - 15 - U PRAZDROJE
- PARKOVIŠTĚ BUS - NÁVRH
- ZÓNA PLACENÉHO PARKOVÁNÍ - STAV (NENÍ PŘEDMĚTEM ŘEŠENÍ TĚTO DOKUMENTACE)
- VÝHLEDOVÝ ROZSAH ZÓNY PLACENÉHO PARKOVÁNÍ
- VÝHLEDOVÝ ROZVOJ ZÓNY ORGANIZOVANÉHO PARKOVÁNÍ
- SMÍŠENÉ ZÓNY
- ÚSEKY S PREFERENCÍ POTŘEB REZIDENTŮ
- ZOHLEDNĚNÍ VÝZNAMNÝCH PĚŠÍCH PROPOJENÍ
- ZOHLEDNĚNÍ VÝZNAMNÝCH SPOLEČENSKÝCH PROSTORŮ
- REDUKCE PARKOVACÍCH STÁNÍ - NÁVRH
- REDUKCE PARKOVACÍCH STÁNÍ - VÝHLED

**ROZŠÍŘENÍ ZÓNY PLACENÉHO PARKOVÁNÍ
ZÁKLADNÍ PODMÍNKY ŘEŠENÍ**



ÚTVAR KONCEPCE A ROZVOJE MĚSTA PLZNĚ
305 84 PLZEŇ, ŠKROUPOVA 5

ROZŠÍŘENÍ ZÓNY PLACENÉHO PARKOVÁNÍ

C. DOKLADOVÁ ČÁST

BŘEZEN 2011

Záznam 1

Akce:	Rozšíření zóny placeného parkování v centrální oblasti
Jednání:	interní projednání
Místo:	Útvar koncepce a rozvoje města Plzně, Škroupova 5, Plzeň
Datum:	17. 3. 2011
Účastníci jednání:	L. Bíšková, Ing. J. Froněk, Ing. arch. I. Králová, Ing. arch. I. Langová, Ing. arch. E. Míková, Mgr. M. Pešík, Ing. P. Raška, Ing. K. Routová, Ing. F. Zídek

Cílem jednání bylo projednat základní podmínky pro rozvoj zóny placeného parkování v centrální oblasti města Plzně, a to zejména hranice rozšíření zóny placeného stání, rezidentní zóny, významné společenské prostory a pěší propojení v řešené oblasti.

Diskuse:

Hranice zóny placeného parkování

Rozsah zóny zahrnuje kromě centrální oblasti i přilehlá území Bor, Slovan, Hamburku a Roudné.

Hranice bude upravena takto: do zóny placeného stání bude zahrnuta i část Hálkovy ulice za Korandovou ulicí, dále oblast mezi Slovanskou a Radbuzou k Papírenské lávce, na Roudné bude hranice procházet Keřovou a Lochotínskou ulicí, parkoviště u Kauflandu bude vyjmuto. V oblasti Slovan hranice prochází zástavbou, hranici je nutno brát jako etapové ukončení, za kterým bude následně zóna dále pokračovat.

Rozsah rezidentních zón

Byl diskutován zejména rozsah rezidentní zóny západně od Klatovské ulice. Vymezením rozsáhlého území pouze pro parkování rezidentů může dojít k odlivu jiných funkcí z území. Bylo doporučeno zvážit způsob parkování v Plachého ulici (větší podíl využití parteru). V rezidentské zóně nebudou všechna stání vyhrazena pro rezidenty. Konkrétní podíl rezidentských stání v rezidentních zónách tento dokument nestanovuje. Zohlednění potřeb rezidentů může mít různou podobu, jako příklad je uvedeno vyčlenění jedné strany v uličním profilu pro rezidenty (vpravo šikmá stání – rezidenti, vlevo podélná stání – zpoplatněná stání pro smíšené využití, tj. rezidenti, právnické osoby, návštěvníci).

Parkování ve vnitroblocích

Do celkového řešení je nutné zahrnout i veřejně přístupná stání ve vnitroblocích (mohou být řešena formou vyhrazených stání nebo zpoplatnění).

Významné veřejné prostory a pěší propojení

Účastníci se shodli, že v řešeném území se nenacházejí prostory, ze kterých by bylo třeba zcela vyloučit parkovací stání (týká se území mimo stávající zónu placeného stání).

Potřeba stání pro rezidenty

Pro navrženou etapu rozvoje zóny placeného parkování (území západně od Klatovské) byla provedena hrubá bilance parkovacích míst ve vztahu k potřebám rezidentů. Vypočtené potřeby rezidentských stání převýšily stávající kapacitu území. Jedná se však o teoreticky stanovené hodnoty vycházející ze statistických údajů nezohledňujících specifické podmínky území, skutečný převis poptávky vyplyne z reálného provozu zóny.

Zpracovala: Kateřina Routová

Dne: 28. 3. 2011

Záznam 2

Akce:	Rozšíření zóny placeného parkování v centrální oblasti
Jednání:	externí projednání
Místo:	Útvar koncepce a rozvoje města Plzně, Škroupova 5, Plzeň
Datum:	25. 3. 2011
Účastníci jednání:	viz prezenční listina

Cíle projednávaného návrhu

Cílem návrhu je stanovit základní podmínky pro rozvoj zóny placeného parkování v centrální oblasti města Plzně. Zpracované podmínky by měly tvořit podklad pro zadání konkrétních projektů rozvoje zóny placeného parkování (dále zóny).

Popis projednávaného návrhu

Rozsah Zóny placeného parkování

Rozsah zóny není omezen pouze na centrální oblast, ale sleduje potřeby regulace parkování i v navazujících územích a zahrnuje kromě centrální oblasti i přilehlá území Bor, Slovan, Hamburku a Roudné (viz grafickou přílohu).

Vymezení zóny je vedeno po přirozených urbanistických hranicích (železnice, průmyslové areály, nezastavitelné zelené plochy atd.), kromě zástavby Bor a Slovan, kde hranice prochází zástavbou. Zde je nutno brát vymezenou hranici jako etapové ukončení, za kterým bude následně zóna dále pokračovat, organizace parkování však již bude využívat jiné nástroje.

Celé území zóny je dále rozděleno na jednotlivé podoblasti, které je možné řešit samostatně.

Podoblasti tvoří území:

1. okolí Centrálního autobusového nádraží, území Tylova – Husova - Na Jíkalce
2. Centrální oblast, území Klatovská – Husova – Kotkova – Přemyslova
3. Centrální oblast, území Klatovská – Hálkova – Korandova – Husova
4. Bory, území U Trati – Borská – Chelčického – Mánesova - Z. Wintra - Stehlíkova - Nemocniční
5. Doudlevecká, území U Trati – Radbuza – LIDL – areál ZPČ – železniční trať
6. Slovany, území Železniční – Lobežská – Plzenecká - Modřínová
7. Hamburk
8. Přední Roudná

Složení území z jednotlivých samostatných částí vytváří vhodné možnosti postupného etapového rozšiřování zóny.

První etapa rozvoje zóny by měla zahrnovat území západně od Klatovské, tedy území (2) a (3), v kterých je největší převis poptávky. Přitom první by mělo být řešeno území (2) z důvodu jeho polyfunkčního charakteru a z důvodu těsnější vazby na historické jádro.

Při rozvoji zóny placeného parkování je nutné respektovat i urbanistické kvality území. Nutné je zohlednit významné městské prostory a významná pěší propojení.

Významné městské prostory

Divadelní ulice v úseku Klatovská – Puškinova včetně prostoru okružní křižovatky

Částečně redukovat parkovací stání v uličním prostoru Divadelní ulice, netolerovat parkování ve středovém prstenci okružní křižovatky

Husovo náměstí

Parkovacími stánkami neomezovat pohyb chodců v jejich přirozených trasách, při budoucí úpravě východní obvodové komunikace situovat parkovací stání při zástavbě, nikoliv při středové parkové ploše náměstí.

Chodské náměstí

Prostor mezi školní budovou ZČU a parkovým náměstím ani v budoucnu neuvolňovat pro potřeby dopravy v klidu.

Mikulášské náměstí

Požadavky zohledněny při probíhající rekonstrukci náměstí.

Významná pěší propojení

Při organizaci parkování v uličních prostorech je nutné zohlednit významná pěší propojení, tj. sledovat, zda rozmístění parkovacích stání nesnižuje kvalitu podmínek pro pohyb chodců, a cyklistů.

Divadelní – Budilova – Tovární

Resslova – Přeštická

vyústění sportovně rekreační trasy podél Radbuzy na Denisovo nábřeží

U Radbuzy – U Ježíška

Kozinova – Třebízského – Cukrovarská – Papírnická

nábřeží Rychtářka, propojení Lochotínská lávka – Kamenická ulice - Štruncovy sady

Zohlednění demografických charakteristik území

Zóna placeného parkování zahrnuje smíšená území s různým podílem bydlení, obchodních aktivit, služeb a administrativy. Pro území s velkým podílem komerčních aktivit je organizace parkování navržena formou klasické zóny placeného parkování (v grafické příloze ulice vyznačeny červeně). Tam, kde funkce bydlení výrazně převažuje, je nutné v organizaci parkování potřeby rezidentů zohlednit (v grafické příloze ulice vyznačeny modře). Zohlednění potřeb rezidentů může mít různou podobu, jako příklad je uvedeno vyčlenění jedné strany v uličním profilu pro rezidenty (vpravo šikmá stání – rezidenti, vlevo podélná stání – zpoplatněná stání pro smíšené využití, tj. rezidenti, právnické osoby, návštěvníci).

Souběžně se zónou placeného parkování je vhodné řešit převis poptávky u parkovišť na náměstí Emila Škody, na Štefánikově náměstí (u zimního stadionu) a při ulici u Prazdroje, a to zavedením závorových systémů. Vhodné je ve spolupráci s PMDP prověřit jejich možné zapojení do systému P+R.

Zpracoval: Petr Raška

Dne: 25. 3. 2011

Přílohy:

Prezenční listina

Grafická příloha

Obdrží

účastníci jednání

Ing. VI. Kroupa; M. Pytlík

Záznam 3

Akce: Rozšíření zóny placeného parkování v centrální oblasti
Jednání: projednání s Odborem dopravy MMP
Místo: DOP MMP, Škroupova 5, Plzeň
Datum: 28. 3. 2011
Účastníci jednání: Ing. Kroupa, Ing. Raška

Cíle projednávaného návrhu

Cílem návrhu je stanovit základní podmínky pro rozvoj zóny placeného parkování v centrální oblasti města Plzně. Zpracované podmínky by měly tvořit podklad pro zadání konkrétních projektů rozvoje zóny placeného parkování (dále zóny).

Navržené řešení bylo projednáno s následujícími závěry:

- vyhrazení rezidentských zón je nutné zapracovat do Parkovacího řádu
- samostatná parkoviště mimo místní komunikace spadají do kategorie účelových komunikací, tudíž se na ně nevztahuje Parkovací řád
- pro samostatná parkoviště je třeba podrobně prověřit majetkoprávní vztahy
- stání v okružní křižovatce v Divadelní ulici lze postihovat i za současného stavu

Zpracoval: Kateřina Routová

Dne: 28. 3. 2011

Obdrží

účastníci jednání

M. Pytlík, P. Netolický, M. Mrázová